

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO MENDES****OBRA:** CONSTRUÇÃO DE UMA CRECHE DE METODOLOGIA INOVADORA**LOCAL:** SEDE - BARRA DO MENDES**BDI:** 25%

COMPOSIÇÃO DO BDI				
OBJETO: CONSTRUÇÃO DE UMA ESCOLA DE 02 SALAS EM BARRO ALTO -BA				
TIPO DE EMPREENDIMENTO: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS				
DESCRIÇÃO	VALORES DE REFERÊNCIA - %			BDI ADOTADO
	MÍNIMO	MÉDIO	MÁXIMO	
Seguros e Garantia (*)	0,80	0,80	1,00	
Risco	0,97	1,27	1,27	
Despesas Financeiras	0,59	1,23	1,39	
Administração Central	3,00	4,00	5,50	
Lucro	6,16	7,40	8,96	
<b>Tributos</b>				
COFINS	3,00	3,00	3,00	
PIS	0,65	0,65	0,65	
ISS (**) (***)	0,00	2,00	5,00	
INSS	0,00	4,50	4,50	
<b>TOTAL</b>				

Fonte da composição, valores de referência e fórmula do BDI: ACÓRDÃO Nº 2622/2013 – TCU – Ple  
 Os valores de BDI acima foram calculados com emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \left[ \left( \frac{(1 + AC/100)(1 + DF/100)(1 + R/100)(1 + L/100)}{1 - \left(\frac{I}{100}\right)} \right) - 1 \right] \times 100$$

Onde:

AC = taxa de rateio da Administração Central;

DF = taxa das despesas financeiras;

R = taxa de risco, seguro e garantia do empreendimento;

I = taxa de tributos;

L = taxa de lucro.

BARRA DO MENDES - BA, 03 DE MARÇO DE 2025

JADE GOMES DE OLIVEIRA

RESPONSÁVEL TÉCNICO

ENGENHEIRA CIVIL - CREA Nº 05

Este documento foi assinado digitalmente por GPM BAHIA LTDA às 10:11:01 do dia 17/09/2025  
 Para verificar as assinaturas clique no link abaixo:  
<https://www.barradomendes.ba.gov.br/verifica-assinatura/7F6841E9FB1AACB06B85371288BF611F>  
 ou utilize o QR Code ao lado.

