

PLANILHA DE DETALHAMENTO DO BDI - PRAÇAS

OBRA:

CONSTRUÇÃO DE 01 (uma) PRAÇA COM MEMORIAL FAZENDA PACHECO

MEMÓRIA DE CALCULO DO BDI DOS SERVIÇOS - NÃO DESONERADO

BDI APLICADO NA OBRA (SEM RISCO, SEGURO E GARANTIA)

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERC. (%)
1.00	Despesas Indiretas	
A1	Seguro e Garantia	0,80%
A2	Riscos e Imprevistos	1,27%
A3	Despesas Financeiras	1,23%
A4	Administração Central	4,00%
Total do Grupo A =		7,30%
2.00	Beneficio	
B-1	LUCRO	6,16%
Total do Grupo B =		6,16%
3.00	Impostos	
C-1	PIS / PASEP	0,65%
C-2	COFINS	3,00%
C-3	ISS	5,00%
C-4	CPRB (Contribuição Previdenciária sobre o Lucro Bruto)	
Total do Grupo C =		8,65%

FAIXAS DE ADMISSIBILIDADE DE COM O ACORDÃO N. 2622/2013

MÍNIMO	MÉDIO
0,80%	0,80%
0,97%	1,27%
0,59%	1,23%
3,00%	4,00%

6,16%	7,40%
-------	-------

CÁLCULO DO ISS

ALÍQUOTA MUNICIPAL (%)	% DE MÃO DE OBRA
5,00%	60,00%

Fórmula Para Cálculo do B.D.I

$$BDI = (((1+A4+A1+A2)*(1+A3)*(1+B1))/(1-C))-1$$

Bonificação Sobre Despesas indiretas (B.D.I) =

24,78%

--

ACORDO DO TCU
MÁXIMO
1,00%
1,27%
1,39%
5,50%
8,96%
ALÍQUOTA FINAL (%)
3,00%